



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜ. ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - Η/Μ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 80-88
Τ.Κ. : 117 41, Αθήνα
Πληροφορίες : Ε. Κυριαζή
Τηλεφωνό : 213-2065141
Email : yptyna@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αθήνα, 18-06-2024
Αρ. πρωτ.: 738693

Κοιν.:

1. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ

2. «ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.»

Τ. Φιλήμονος 15 Αθήνα, 11521
Τηλ.: 210 8705800
Email:info@eretbo.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η

- Θέμα:** Διάλυση της σύμβασης για το έργο: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**», συμβατικής αξίας 11.943.514,10 € (με Φ.Π.Α.), αναδόχου ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.
- Σχετ.:** Η από 03-06-2024 Αίτηση διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 663634/03-06-2024).

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Το Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α' /7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238 Α' /27-12-2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθμ. 44403 του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ. 2494.Β/04-11-2011) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής», την υπ'αρ.109290/39629/2016 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/Β/29-12-2016) «Έγκριση της υπ'αρ.438/2016 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ'αρ.37419/13479/2018 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018) «Έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται-επικαιροποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» .
3. Τον Ν. 5056 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού.
4. Το Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
5. Το Νόμο 4412/2016 περί κατασκευής δημοσίων έργων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για το έργο του θέματος.

Αφού λάβαμε υπόψη:

Α. Ιστορικό

1. Την υπ' αριθμ. 423/2017 (ΑΔΑ: ΨΦ8Ν7Λ7-ΦΩΨ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων έργων για το οικονομικό έτος 2018.
2. Την υπ' αριθμ. 425/2017 (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός για το οικονομικό έτος 2018.
3. Την από 06-12-2017 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

4. Την συνταχθείσα μελέτη που έγινε με μέριμνα του Δήμου Αγίας Παρασκευής και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 257/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής.
5. Την υπ' αριθμ. 957/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Διακήρυξης της ανοικτής διαδικασίας μέσω Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) και τα τεύχη δημοπράτησης, 2) η διενέργεια του Διαγωνισμού μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, 3) η δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, 4) το σχέδιο της Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον ελληνικό τύπο και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής 5) το σχέδιο της προκήρυξης διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.Ε.Ε) για το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ», προϋπολογισμού 17.000.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.).
6. Την υπ' αριθμ. 2821/03-01-2018 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ : Ω82Ο7Λ7-Ο0Γ) με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη υποχρέωσης πίστωσης από τον ΚΑΕ 02.072.9733.02.02201 με δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ύψους 21.080.000 €.
7. Την υπ' αριθμ. 2107/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: ΩΠ687Λ7-ΜΤ0) για την σύσταση της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ», προϋπολογισμού 17.000.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.).
8. Το διαγωνισμό του έργου με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, την 30/7/2018 και ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης την 3/8/2018.
9. Την υπ' αριθμ. 3181/2018 (ΑΔΑ: ΩΙΧΕ7Λ7-ΘΥΥ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.
10. Την υπ' αριθμ. 1776/2020 (ΑΔΑ: ΨΟ2Β7Λ7-ΝΟΟ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου για τον δεύτερο μειοδότη και η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα «ΕΡΕΤΒΟ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε."», με την προσφερθείσα μέση έκπτωση (Εμ) 43,73% και Σύνολο Δαπάνης του Έργου 9.631.866,18€ (πλέον ΦΠΑ) ή 11.943.514,10 € (με ΦΠΑ).
11. Την πράξη με αρ. 736/2020 του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το παραπάνω έργο.
12. Την υπ' αριθμ. 746420/5-10-2020 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ : 99ΩΟ7Λ7-Ξ65) με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη υποχρέωσης πίστωσης από τον ΚΑΕ 02.072.9733.02.02201 με δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ύψους 11.943.514,10 €.
13. Την από 21-12-2020 υπογραφείσα Σύμβαση εκτέλεσης του έργου μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του οικονομικού φορέα με δ.τ. "ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε".
14. Τον 1^ο ΑΠΕ, την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου τα οποία εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 1576/19-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΑ2Μ7Λ7-ΔΙΣ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.
15. Την από 30-08-2022 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 815505/30-08-2022) Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών.
16. Την με αρ. πρωτ. 871370/13-09-2022 (ΑΔΑ: ΨΑ2Μ7Λ7-ΔΙΣ) Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας αποδοχής της Ειδικής Δήλωσης Διακοπής.
17. Την από 02-12-2022 Αίτηση διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ1283261/02-12-2022).
18. Την με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 1345783/15-12-2022 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας Αποδοχής του αιτήματος διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου.
19. Την με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 1358781/19-12-2022 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας Ανάκλησης της απόφασης αποδοχής του αιτήματος διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου.
20. Το με αρ. πρωτ. 103090/26-1-23 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, περί υπογραφής της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης.
21. Την με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 112010/27-01-2023 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας απόρριψης του αιτήματος διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου.
22. Το με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 109735/27-01-2023 έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας με το οποίο προσκλήθηκε ο ανάδοχος για την υπογραφή της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου.
23. Την από 16-02-2023 υπογραφείσα 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου.
24. Την υπ' αριθμ. 1414/2023 Απόφαση της Ο.Ε. έγκρισης της 1^{ης} παράτασης της Συνολικής Προθεσμίας χωρίς αίτημα του αναδόχου, για χρονικό διάστημα 10 μηνών, χρονικό διάστημα που είναι ίσο με το χρονικό διάστημα της Οριακής Προθεσμίας.
25. Το με απ 470829/12-04-2024 έγγραφο του αναδόχου αιτήματος παράτασης της Συνολικής Προθεσμίας του έργου.

26. Την υπ' αριθμ. 486786/16-04-2024 Απόφαση της ΔΤΕΠΑ έγκρισης της 2^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου μέχρι την 31-06-2024.
27. Την από 03-06-2024 Αίτηση διάλυσης της σύμβασης κατασκευής του έργου (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 663634/03-06-2024).

Β. Σχετικά με την Αίτηση Διάλυσης

1. Με το από 03-06-2024 (αρ. πρωτ. 663634/03-06-2024/ΔΤΕΠΑ) αίτημά του ο Ανάδοχος αιτήθηκε τη διάλυση της από 21-12-2020 σύμβασης εκτέλεσης του έργου του θέματος λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας του έργου.
2. Για το έργο ισχύουν οι διατάξεις περί Δημοσίων Έργων του Ν4412/2016 και η λοιπή ισχύουσα νομοθεσία για την εκτέλεση των Δημοσίων έργων.
3. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 & 6 του άρθρου 161 του Ν4412/2016 «Διακοπή εργασιών – Διάλυση της σύμβασης»:
(...) 2. Ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει διάλυση της σύμβασης:
(...δ) Αν η καθυστέρηση των εργασιών υπερβεί την οριακή προθεσμία... 6. Αν ο ανάδοχος ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης, λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, η απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας πρέπει να κοινοποιηθεί αμελλητί στον ανάδοχο μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών.(...)
4. Με την υπ' αριθμ. 1414/2023 Απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε η παράταση της Συνολικής Προθεσμίας χωρίς αίτημα του αναδόχου, για χρονικό διάστημα 10 μηνών, χρονικό διάστημα που είναι ίσο με το χρονικό διάστημα της Οριακής Προθεσμίας δηλαδή έως τις 21-04-2024.
5. Την 21-04-2024 παρήλθε η οριακή προθεσμία του έργου, χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου.
6. Ο ανάδοχος, σύμφωνα με το άρθρο 161 του Ν.4412/2016, δικαιούται τη διάλυση της σύμβασης του έργου του θέματος λόγω παρέλευσης της Οριακής Προθεσμίας, χωρίς δικής του αποκλειστικής υπαιτιότητας.

και επειδή :

- Για το έργο ισχύει ο Νόμος 4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο 161 που αφορά στη διάλυση της σύμβασης.
- Ο ανάδοχος αιτήθηκε τη διάλυση της σύμβασης λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας.
- Η Οριακή Προθεσμία του έργου του θέματος παρήλθε την 21-04-2024, χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Τη διάλυση της από 21-12-2020 σύμβασης του έργου: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**», αναδόχου ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε, βάσει του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, μετά από αίτημα του αναδόχου.

Ε. Δ.:

Φ.Ε. (Ε. Κυριαζή)

**Η Προϊσταμένη
Τ.Κ.Ε.-Η/Μ.Ε./Δ.Τ.Ε.Π.Α.**

**Ελένη Πλιάκα
Πολιτικός Μηχανικός**